

## Ogłoszenie

### Numer

2020-1612-24102

### Id

24102

### Powstaje w kontekście projektu

POIR.04.02.00-02-A007/16 - Polska Sieć Laboratoriów EMC (EMC-LabNet)

### Tytuł

„Realizacja robót budowlanych oraz zadań towarzyszących wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych na rzecz projektu „Polska Sieć Laboratoriów EMC (EMC-LabNet)”

### Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

### Warunki zmiany umowy

Zgodnie z § 31Projektu umowy (załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego nr 2020/

### Załączniki

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2020-12-22

1. Zapytanie Ofertowe nr 2020-1076-N

Dodane do ogłoszenia w wersji 2 z dn. 2021-01-21

1. Zapytania nr 1 i Zmiana nr 1 do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N

Dodane do ogłoszenia w wersji 3 z dn. 2021-01-28

1. Zapytania nr 2 i Zmiana nr 2 do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N

Dodane do ogłoszenia w wersji 4 z dn. 2021-02-03

1. Zapytania nr 3 do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N i wyjaśnienia Zamawiającego

Dodane do ogłoszenia w wersji 5 z dn. 2021-02-04

1. Zapytania nr 4 do Zapytania Ofertow.

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-02-09

1. 09.02.2021r.Zmiana do Zapytania Ofertowego nr 2020-1076-N

### Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

**Data opublikowania ogłoszenia**

2020-12-22

**Data ostatniej zmiany**

2021-02-09

**Termin składania ofert**

2021-02-11 13:00:00

**Planowany termin podpisania umowy**

2021-04

**Dane adresowe ogłoszeniodawcy**

Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Centrum Techniki  
Morskiej S.A.  
A.Dickmana 62  
81-109 Gdynia  
NIP: 5840203601

**Osoby do kontaktu**

Barbara Jakubiec  
tel.: 58 776 48 41  
e-mail: przetargi@ctm.gdynia.pl

**Części zamówienia**

**Część: 1**

**Tytuł części 1**

**Nie dopuszcza ofert częściowych**

**Czy dopuszczalne oferty wariantowe**

NIE

**Przedmioty zamówienia do części 1**

**Typ**

Roboty budowlane

**Podkategoria**

## Roboty budowlane

### Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych oraz zadań towarzyszących wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych na rzecz projektu „Polska Sieć Laboratoriów EMC (EMC-LabNet)”

Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem realizację robót budowlanych oraz zadań towarzyszących, dostawę i montaż oraz uruchomienie niezbędnych systemów dla realizowanych obiektów budowlanych, przeniesienie do wykonanych obiektów stanowisk badawczych dla urządzeń wielkogabarytowych wraz z posadowieniem, dostawę i montaż wyposażenia obiektów (w tym AGD, meble, osprzęt p.poż.), pozyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na użytkowanie obiektów wraz z przeprowadzeniem szkoleń personelu Zamawiającego dla Inwestycji pn.: „Budowa obiektu laboratoryjnego z częścią laboratoryjną i socjalną, zaplecza magazynowego, niezależnej hali namiotowej z materiałów nieferromagnetycznych, oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej” realizowanej w ramach projektu „Polska Sieć Laboratoriów EMC (EMC-LabNet)”. 2. Przedmiot zamówienia podzielony został na:

- a) „zamówienie podstawowe”, składające się z trzech Części (Nr Części: od 1 do 3),
- b) „zamówienie opcjonalne”, składające się z pięciu Części (Nr części: od 4 do 8)

Uwaga!

Załączniki do załączonego w Ogłoszeniu Zapytania Ofertowego nr 2020-1076-N, ze względu na swoją objętość dostępne są w poniższym linku: <https://owncloud.ctm.gdynia.pl/index.php/s/GEbJchfp75214Vc>

( w celu właściwego odczytania w/w załączników , należy je pobrać i zapisać na dysku)

UWAGA!

13. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej, w celu uzyskania informacji, które mogą być pomocne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej, w tym złożenia stosownych dokumentów, o których mowa poniżej, poniesie Wykonawca.

Termin wizji lokalnej, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej w Ogłoszeniu niniejszego Zapytania Ofertowego na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem przeprowadzenia wizji. Zamawiający przewiduje minimum 2 wizje lokalne przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

W dniu 21.01.2021r. Zamawiający opublikował w Bazie Konkurencyjności oraz zamieścił na swojej stronie internetowej ([www.ctm.gdynia.pl](http://www.ctm.gdynia.pl)) i w chmurze (<https://owncloud.ctm.gdynia.pl/index.php/s/GEbJchfp75214Vc>) folder: Zapytania nr 1 i Zmiana nr 1 do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N wraz ze zmienionymi załącznikami.

W dniu 28.01.2021r. Zamawiający opublikował w Bazie Konkurencyjności oraz zamieścił na swojej stronie internetowej ([www.ctm.gdynia.pl](http://www.ctm.gdynia.pl)) i w chmurze (<https://owncloud.ctm.gdynia.pl/index.ph>

p/s/GEbJchfp75214Vc) folder: Zapytania nr 2 i Zmiana nr 2 do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N wraz ze zmienionymi załącznikami.

W dniu 03.02.2021r. Zamawiający opublikował w Bazie Konkurencyjności oraz zamieścił na swojej stronie internetowej (www.ctm.gdynia.pl) folder (załącznik): Zapytania nr 3 do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N i wyjaśnienia Zamawiającego.

W dniu 04.02.2021r. Zamawiający opublikował w Bazie Konkurencyjności oraz zamieścił na swojej stronie internetowej (www.ctm.gdynia.pl) i w chmurze (<https://owncloud.ctm.gdynia.pl/index.php/s/GEbJchfp75214Vc>) folder: Zapytania nr 4 i Zmiana do Zapytania Ofertowego 2020\_1076\_N wraz z dodanym załącznikiem 3A dwg do OPZ oraz uzupełnieniami(decyzje, planowane nasadzenia zieleni).

W dniu 09.02.2021r. Zamawiający opublikował załącznik „09.02.2021r.Zmiana do Zapytania Ofertowego Nr 2020/1076/N”.

### **Okres gwarancji**

min.36 m-cy

### **Kody CPV**

31700000-3 Urządzenia elektroniczne, elektromechaniczne i elektrotechniczne

39000000-2 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

39717000-1 Wentylatory i urządzenia klimatyzacyjne

42961100-1 System kontroli dostępu

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45113000-2 Roboty na placu budowy

45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261320-3 Kładzenie rynien

45261410-1 Izolowanie dachu

45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262520-2 Roboty murowe

45262620-3 Ściany nośne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45312200-9 Instalowanie przeciwłamaniowych systemów alarmowych  
45313100-5 Instalowanie wind  
45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
51100000-3 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych  
51700000-9 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego  
63110000-3 Usługi przeładunku towarów  
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją  
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  
79632000-3 Szkolenie pracowników

### Miejsca realizacji

#### adres

#### Kraj

Polska

#### Województwo

pomorskie

#### Powiat

Gdynia

#### Gmina

Gdynia

#### Miejscowość

Gdynia

### Warunki, jakie musi spełniać oferent

#### Typ

Wiedza i doświadczenie

#### Opis

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenia ww. podmiotów nie sumuje się) wykonał, w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w

tym okresie minimum 2 (dwie) inwestycje dotyczące obiektów budowlanych o powierzchni całkowitej minimum 1 tys.m<sup>2</sup> każda.

Uwaga!

Jako wykonanie inwestycji należy rozumieć realizację robót budowlanych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub dokumentu równoważnego (np. Świadectwa Przejęcia dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub zakończenie realizacji umowy na realizację robót, jeżeli zakończenie realizacji robót nastąpiło wcześniej od podpisania protokołu odbioru całości robót lub równoważnego dokumentu (np. Świadectwa Przejęcia dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC).

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

W celu zweryfikowania zdolności do należytego wykonania zamówienia, a w szczególności w odniesieniu do rzetelności, efektywności i doświadczenia oraz potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Uwaga!

Jeżeli wykaz robót budowlanych, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

## Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

## Opis

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami lub zespołem osób (potencjałem kadrowym) zdolnym do wykonania przedmiotu zamówienia, w którego skład wchodzić będzie:

- ☒ minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Kontraktu posiadająca:
- ☒ wykształcenie wyższe techniczne
- ☒ co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku Inżyniera Projektu lub Kierownika/Dyrektora

Kontraktu lub równorzędnym w zakresie zarządzania realizacją projektu inwestycyjnego,

☒ minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Budowy posiadająca:

- co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w tym przynajmniej przy budowie jednego obiektu budowlanego o powierzchni całkowitej min. 1 tys. m<sup>2</sup>,

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

☒ minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadająca:

- co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Robót lub Kierownika Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w tym przynajmniej przy budowie jednego obiektu budowlanego o powierzchni całkowitej min. 1 tys. m<sup>2</sup>;

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

☒ minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadająca:

- co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika Robót lub Kierownika Budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym przynajmniej przy budowie jednego obiektu budowlanego o powierzchni całkowitej min. 1 tys. m<sup>2</sup>,

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

☒ minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadająca:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

☒ minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych posiadająca:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,



☒ Minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji Kierownika Robót w specjalności drogowej posiadająca:

•☒ uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

☒ Minimum 1 (jedna) osoba przewidziana do pełnienia funkcji geodety posiadająca:

•☒ uprawnienia w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinni oni wykazać, że warunki określone w niniejszym punkcie spełniają łącznie.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

W celu zweryfikowania zdolności do należytego wykonania zamówienia, a w szczególności w odniesieniu do kwalifikacji oraz potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wraz z informacjami na temat pełnionej przez nich funkcji, uprawnieniach, kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu,

a także informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru załącznika nr 7 do Zapytania Ofertowego.

Uwaga!

1.☒ Przez ww. uprawnienia budowlane Inwestor rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym generalny Wykonawca robót budowlanych Inwestycji ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 220)

2.☒ Ilekroć mówi się o osobach posiadających uprawnienia budowlane, wymagany jest wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony stosownym zaświadczeniem z aktualnym terminem ważności.

3.☒ Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Kierownika Kontraktu z funkcją Kierownika Budowy oraz z stanowiskiem Kierownika Robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

## Kryteria oceny do części 1

### Czy kryterium cenowe?

TAK

### Opis



Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

„Realizacja robót budowlanych oraz zadań towarzyszących wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych...

---

Wzór do obliczenia punktacji w kryterium cena:

Cena minimalna brutto

$Wc = \text{-----} \times 95 \text{ pkt}$

Cena brutto oferty badanej

---

**Czy kryterium cenowe?**

NIE

**Opis**

Okres gwarancji jakości wykonanych robót budowlanych, z wyłączeniem systemu fotowoltaiki (5 pkt.)-  
szczegółowy opis w r.XV Zapyt.Ofert.

---

## Podsumowanie

**Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem**

-> **2021-02-09** - data opublikowania

-> **2021-02-11 13:00:00** - termin składania ofert

-> **2021-04** - planowany termin podpisania umowy

**Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia**

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

„Realizacja robót budowlanych oraz zadań towarzyszących wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych...

---

**Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.**