
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biurowych_parter budynku EC - Etap I
ADRES INWESTYCJI : Gdynia ul. Dickmana 62

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jarosław Krawiec
DATA OPRACOWANIA : 05.05.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 1 kw. 2022 Ceny średnie i regionalne RMS (Intercenbud)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1	ZKNR C-2 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską Krotność = 10 1,67	m ² m ²		
				1,670	
				RAZEM	1,670
2	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 Krotność = 6 0,9*2,05	szt. szt.		
				1,845	
				RAZEM	1,845
3	KNR 4-04 d.1 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony Krotność = 5 15,5	m ² m ²		
				15,500	
				RAZEM	15,500
4	KNR-W 2-02 d.1 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone wyposażone w klamkę i zamek Krotność = 6 0,9*2,05	m ² m ²		
				1,845	
				RAZEM	1,845
5	KNNR 2 d.1 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet Krotność = 5 15,5	m ² m ²		
				15,500	
				RAZEM	15,500
6	KNR 2-02 d.1 2003-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych - zabudowa wnek 4,9*3,20	m ² m ²		
				15,680	
				RAZEM	15,680
7	KNR 2-02 d.1 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 4,9*3,20	m ² m ²		
				15,680	
				RAZEM	15,680
8	KNR-W 2-02 d.1 2005-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud 77,5	m ² m ²		
				77,500	
				RAZEM	77,500
9	KNNR 2 d.1 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach 247,23+77,5	m ² m ²		
				324,730	
				RAZEM	324,730
10	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 77,5	m ² m ²		
				77,500	
				RAZEM	77,500
11	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 247,23	m ² m ²		
				247,230	
				RAZEM	247,230
12	KNR-W 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 77,5	m ² m ²		
				77,500	
				RAZEM	77,500
13	KNR-W 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 247,23	m ² m ²		
				247,230	
				RAZEM	247,230
14	KNR 2-02 d.1 1504-08 analogia	Jednokrotne lakierowanie lakierem hydrofobowym tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur Krotność = 5 21	m ² m ²		
				21,000	
				RAZEM	21,000
15	KNP 02 d.1 1119-03.04	Wykładziny rulonowe dywanowe gr. 5 mm igłowana o strukturze filcu - oddzielne arkusze klejone do podłoża na stykach w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 wraz z cokolikami Krotność = 5 18	m ² m ²		
				18,000	
				RAZEM	18,000
16	KNR K-06 d.1 0403-07 analogia	Wyposażenie dodatkowe do okien - żaluzja 10	szt. szt.		
				10,000	
				RAZEM	10,000
2		Roboty elektryczne			
17	KNR 4-03 d.2 1134-01	Demontaż opraw świetłokowych z tworzyw sztucznych lub metalowym Krotność = 5	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18	KNR AT-13 d.2 0105-09 analogia	Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm - podłoże z betonu	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
19	KNR 5-08 d.2 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
20	KNR 4-03 d.2 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
21	KNR-W 5-08 d.2 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej Krotność = 5	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 5-08 d.2 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uzziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych Krotność = 5	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR 5-08 d.2 0504-01 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych ledowych Krotność = 5	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	oprawy ledowe - KANLUX (kat. 33972) AL-NW MAT-W-NT	szt.	30,0000		
2.	wykładzina o strukturze filcu w kolorze szarym - płytki/panele dywanowe "Tessera" 2104/2104PL alloy	m ²	108,0000		
3.	żaluzja aluminiowa	szt.	10,0000		
4.	gips budowlany szpachlowy	kg	827,1914		
5.	samopoziomująca masa szpachlowa TERPLAN-N	kg	611,4750		
6.	listwy maskujące	m	29,8890		
7.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	147,2500		
8.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	81,3750		
9.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	70,6656		
10.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	93,8028		
11.	plyty z wełny mineralnej	m ²	16,4640		
12.	kształtowniki stalowe profilowane C 55x075	m	34,4960		
13.	kształtowniki stalowe profilowane U 55x075	m	34,4960		
14.	lakier hydrofobowy	dm ³	8,9250		
15.	Gniazdo wtyczkowe p/t izolacyjne 2x2P, 10/16 A, 250 V, n.f. 450, 506	szt.	20,4000		
16.	emulsja gruntująca "ATLAS-UNIGRUNT"	kg	27,1250		
17.	plyty gipsowo-kartonowe gr. 12.5 mm	m ²	16,1504		
18.	pianka poliuretanowa	kg	3,7638		
19.	łączniki krzyżowe lk 60/60	szt.	117,8000		
20.	kształtowniki stalowe przyściennne profil UD-28/27	m	31,0000		
21.	przyciski instalacyjne	szt.	5,1000		
22.	silikon	kg	1,1070		
23.	przewody kabelkowe	m	26,0000		
24.	gips budowlany szpachlowy	kg	23,2500		
25.	kołki	szt.	63,6608		
26.	łączniki wzdluzne lw 60/110	szt.	29,4500		
27.	kołki rozporowe	szt.	55,3500		
28.	folia PE malarska	m ²	20,0400		
29.	taśma malarska	m	83,5000		
30.	taśma	m	77,5000		
31.	wkręty do płyt gipsowych	kg	0,5441		
32.	papier ścierny	ark.	13,9965		
33.	taśma papierowa perforowana szer.50 mm gr.0.2 mm	m	28,4278		
34.	blachowkręty	kg	0,1434		
35.	zaprawa	m ³	0,0096		
36.	woda	m ³	0,2478		
37.	drzwi aluminiowe bez belki poprzecznej przeszklone szkłem bezpiecznym - profil aluminiowy w kolorze RAL 7037	m ²	11,0700		
38.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie: